



サービス付き高齢者向け住宅

グッド・サマリタン・ホーム

施設案内



社会福祉法人グッド・サマリタンは、
創立10周年を迎えました。

社会福祉法人グッド・サマリタン



～ 住み慣れた街で、いつまでも住み続けるために ～

サービス付き高齢者向け住宅「グッド・サマリタン・ホーム」 ご案内

平素より、皆様には大変お世話になっております。

私ども社会福祉法人グッド・サマリタンは、猪名川町・川西市を拠点として2006年より活動して参りましたが、2016年10月、サービス付高齢者向け住宅を中心とする複合的介護施設、「グッド・サマリタン・ホーム」を開設いたしました。

「住み慣れた街で、いつまでも住み続けるために」というコンセプトの下、「グッド・サマリタン・ホーム」は、猪名川パークタウンで最初のサービス付高齢者向け住宅として、若葉2丁目の学園通りに面した敷地に建設されました。近隣の医療機関のサポートや、弊法人が提供する包括的な介護サービスを通じて、皆様が安心できる生活環境を提供しています。また森林に囲まれた自然豊かな環境、子どもたちや若者たちに囲まれた明るく楽しい環境で、家族に囲まれるような楽しく賑やかな雰囲気をお楽しみ頂けることと思います。

弊法人の母体であるプロテスタント・キリスト教会グッド・サマリタン・チャーチがこの地に設立して25年、弊法人設立から10年が経過しましたが、私どもは聖書を土台とする隣人愛を理念とし、これからも高齢者介護、障害者支援、保育・教育事業を通して、地域の教育と福祉の向上のために努力していく所存です。どうか今後ともよろしくお願い申し上げます。

社会福祉法人グッド・サマリタン

理事長 金子道仁

(担当 横山辰哉)

〒666-0251

兵庫県川辺郡猪名川町若葉 2-41-2

Tel. 072-767-2131

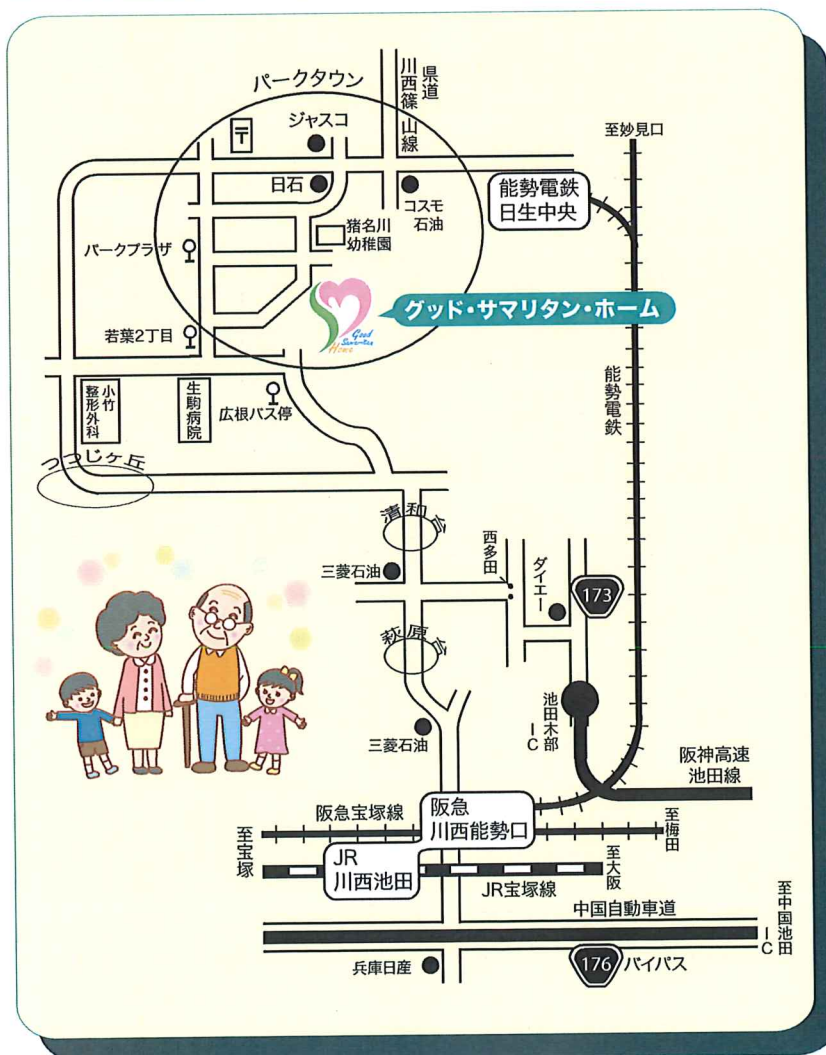
Fax. 072-744-2895

グッド・サマリタン・ホームは、入居される方々と
共に「大きな家族」を目指します。

グッド・サマリタン・ホームの5つの特徴

- いつまでも**住み慣れた街**で暮らす
- 緑と自然に囲まれた環境
- 子どもたちに囲まれた環境
- 安心の介護・医療サポート
- ターミナル・ケア”天国への希望”

交通



- 阪急川西能勢口駅から
阪急バス6番(日生中央駅行き)
約25分、「若葉2丁目」下車
徒歩5分
- 能勢電鉄日生中央駅から
阪急バス6番(川西能勢口駅行き)
約10分、「パークプラザ前」下車
徒歩5分
- 阪急川西能勢口駅、JR川西池田駅
から車で約25分
- 猪名川町ふれあいバス「グッド・
サマリタン・チャーチ前」下車すぐ



サービス付き高齢者向け住宅
グッド・サマリタン・ホーム

兵庫県川辺郡猪名川町若葉2-41-2

TEL. 072-767-2131

FAX. 072-744-2895

[受付時間] 9:00~17:30

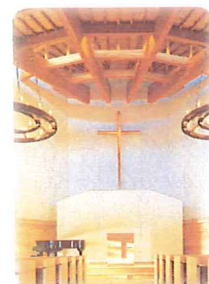
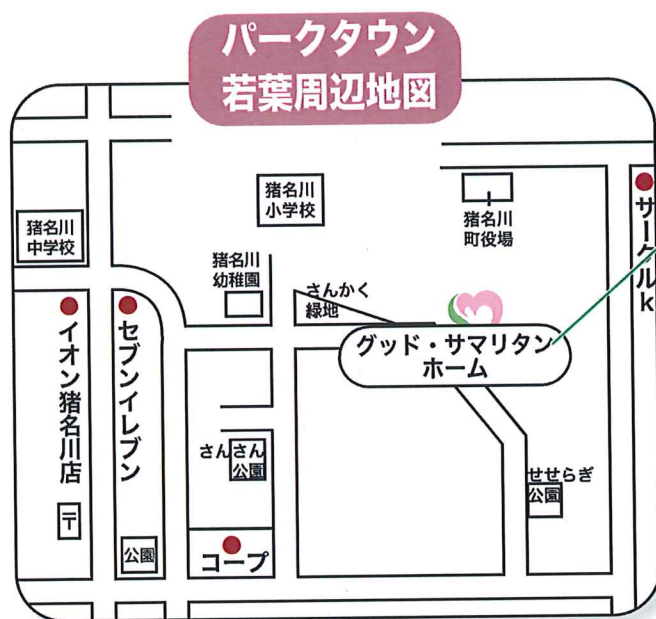


特徴1 いつまでも住み慣れた街で

グッド・サマリタン・ホームは、猪名川パークタウンに初めて誕生するサービス付き高齢者向け住宅です。

1986年に猪名川パークタウンの開発が始まり、30年が経ちました。グッド・サマリタン・ホームは、愛着のあるこの街にいつまでも安心して住み続けるための複合的介護施設です。

パークタウンは、現在も新しい宅地開発が進み、若い家族も増えている、活気あふれる街です。徒歩圏内にも様々な商業施設や公共施設があり、生活に便利な地域です。



グッド・サマリタン・ホームのすぐ隣には、プロテスタントキリスト教会グッド・サマリタン・チャーチがあります。

宗教法人

グッド・サマリタン・チャーチ

- 1984年12月創立
- 教会員約250名
- 北欧風の礼拝堂
- 日曜礼拝の他、平日礼拝など

特徴2 自然に囲まれた、住みよい環境

グッド・サマリタン・ホームは、周囲を美しい森林に囲まれた、自然豊かな環境にあります。猪名川パークタウンの中に位置し、散歩の中にもたくさんの公園や緑地を通ります。

ホームの裏手には森林ボランティアが管理する美しい森が広がり、四季折々の美しい森の表情を、家の中からでも楽しめます。



※ ホーム裏の森林は、NPO法人 Future & Hope「パークタウン森林ボランティア」が管理しています。安全で美しい里山の管理を目指しています。詳しくはNPO法人までお問い合わせください。



特徴3 子どもたちに囲まれた、明るく楽しい環境

未就園児との交流

ホーム1階に事業所内保育施設が併設されます。
乳幼児との交流の機会が沢山あります。



事業所内保育施設

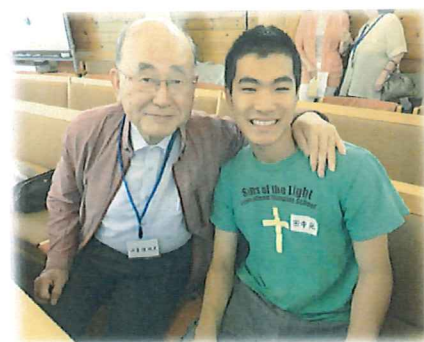
光の子どもプレスクール

- 2000年4月 開所
- 聖書を土台とした幼児教育を実践。
ネイティブ講師による英語教育も重視。
- 2016年10月より事業所内保育施設に改組。



児童・若者達との交流

同一敷地内に、小学校から高校まで約50名の生徒が通うキリスト教主義のフリースクールがあります。敬老会や手紙交流プロジェクト、餅つきやクリスマス会など様々な「合同行事」が予定され、若者たちとの交流の機会も沢山あります。



相生学院猪名川校

光の子どもクリスチャンスクール

- 2000年9月 開校
- 聖書を土台としたインターナショナルスクール。
- 2013年4月から広域通信制高校である相生学院と提携。猪名川校として活動。



特徴4 安心の介護・医療体制

グッド・サマリタン・ホームは、社会福祉法人グッド・サマリタンが運営する高齢者向け住宅です。法人事務所もホーム1階に設置され、法人グループ事業全体で幅広い介護サービスを提供します。



社会福祉法人グッド・サマリタン

グッド・サマリタン事業内容

ケアサービス かがやき

介護を必要とされる方のご家庭を直接訪問して、食事や排せつ、着替えなどの介助と介護全般のサポートをするサービスです。在宅生活を送る方々の自立を支援し、ご家族の負担を軽減するサービスを提供します。



介護保険外の助けあいサービスも行っています。お気軽にご相談ください。

デイサービス かがやき

9:00～16:00までの1日、アットホームな空間でゆっくりゆったりと過ごして頂けます。

入浴、レクリエーション、手作りの昼食とおやつなどを提供します。



ケアプラン かがやき

ケアマネージャーが介護保険を利用したい方のご希望やお困りのことをお聞きし、ホームヘルパーやデイサービスなどを安心して利用できるようにケアプランを作成し、利用のための手続きを代行します。

介護保険以外のことでもお困りのことがあれば、何でもご相談ください。

居宅介護(ホームヘルプ)、重度訪問介護

居宅介護(ホームヘルプ):障がいをもった方々のご自宅で、入浴・排せつ・食事の介護等を行います。

重度訪問介護:重度の肢体不自由者で常に介護を必要とする人に、自宅で、入浴・排せつ・食事の介護・外出時における移動支援などを総合的にを行います。

移動支援

障がいをもった方々の外出をサポートします。

公園やプールなど近場から遠方まで、どこへでも一緒について行きます。



ソーシャルファーム かがやき

心の障がいのある方々を、ありのままの存在として受け入れ、日常生活の居場所を提供します。

農作業や様々な活動を通じて、生活リズムの回復を図り、就労に向けた準備、一人ひとりの自立と社会参加を支援します。





特徴5 ターミナルケア “天国への希望”

グッド・サマリタン・ホームは、入居される皆様が、住み慣れた街、心落ち着く家でいつまでも暮らし続けられるように、提携する医療機関と協力し、在宅での生活をサポートしていきます。

天国に凱旋する日まで、家族や仲間たちに囲まれて、心安らかに暮らしていく、そのような生活を目指してみませんか。

+ ホームで可能な治療例

- 内科 全身の診察、尿検査、血液検査、心電図
超音波検査（心臓・腹部・血管）、
内服薬・注射薬による治療、点滴、経管栄養
- 外科 手術後の状態チェック、術後のドレーン等管理、
気管切開・胃ろう・人工肛門などの管理、
尿道カテーテルの管理、傷の縫合、褥瘡の処置
- 緩和ケア内科 痛みなどのつらい症状の緩和



+ 提携医療機関



こひつじクリニック
(訪問診療所：内科・外科・緩和ケア内科)



院長 小松邦志先生

- 1990年 神戸大学医学部卒業
徳州会病院にて内科・外科等従事
- 2012年 尼崎医療生協病院緩和ケア科
- 2013年 「こひつじクリニック」開設
- 2014年 猪名川町へ移転



+ 協力医療機関



こたけ整形外科クリニック
(整形外科・リハビリテーション)

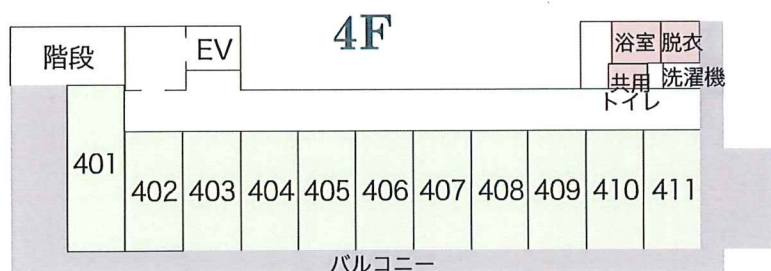
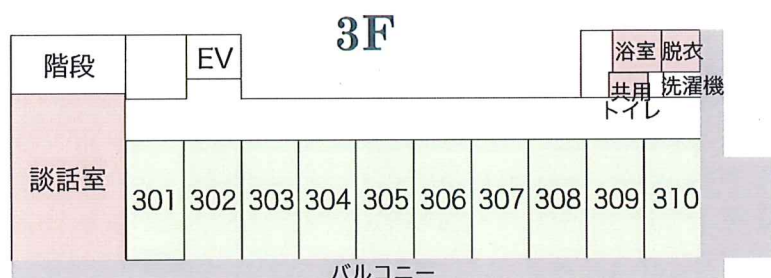
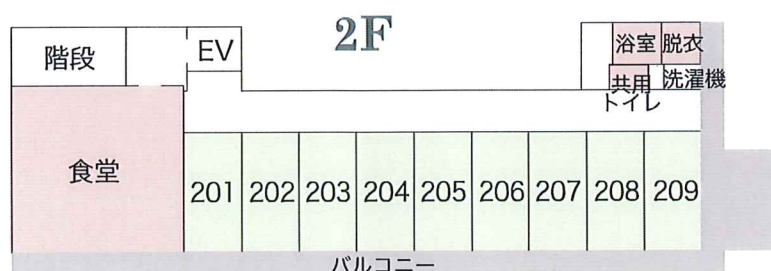
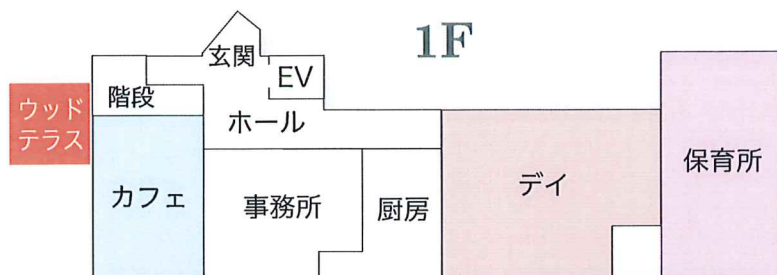
院長 小竹俊郎先生

京都大学附属病院整形外科
三菱京都病院整形外科に勤務
「こたけ整形外科クリニック」開設





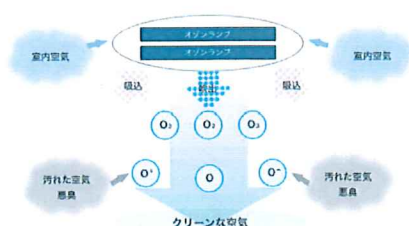
ホーム概要



【5F】 ■ 牧師館

【RF】 ■ 展望が美しい屋上スペース

- 建物構造 / 鉄骨造地上5階建
- 延床面積 / 1,785.62 m² ■ 総室数 / 30 室



【1F】

- カフェ・ラウンジ
「街カフェ わかば」
- 事業所内保育施設
「光の子どもプレスクール」
- デイサービス
「デイサービスかがやき」

【2F～3F】

- 食堂 (2F)
- 談話室 (3F)

【共用部設備】



■ セキュリティ・システム

階段、エレベーターに、スリーキーを設置。暗証番号で解錠することができます。



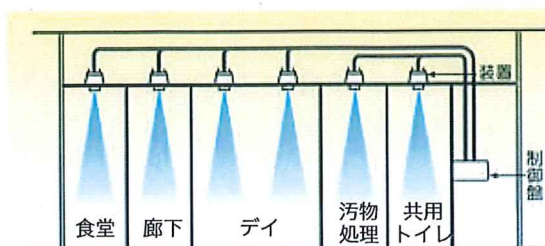
■ 防犯カメラ

ドーム型カメラを設置し、液晶モニターで監視、記録をしています。



■ オゾン脱臭

汚れた空気や悪臭を吸気し、またオゾンを吹き出すことにより、いつも館内にクリーンな空気を循環させます。





食堂 (2F)



談話室 (3F)



居室

屋上からの展望 (RF)

360 度の美しいパノラマビューです。



居室設備

安心の居室設備

■ 収納

入口に備え付けの収納庫。ご自身の家具と合わせてご使用ください。



■ ケアシスト扉

トイレのドアは、リハビリ専門医の意見を取り入れた新型ドアを採用。どちらからも押して開くので車いすでも楽々出入り。



■ IH ミニキッチン (4F 居室のみ)

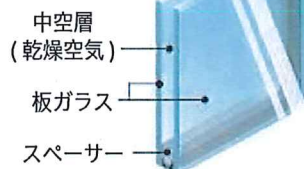
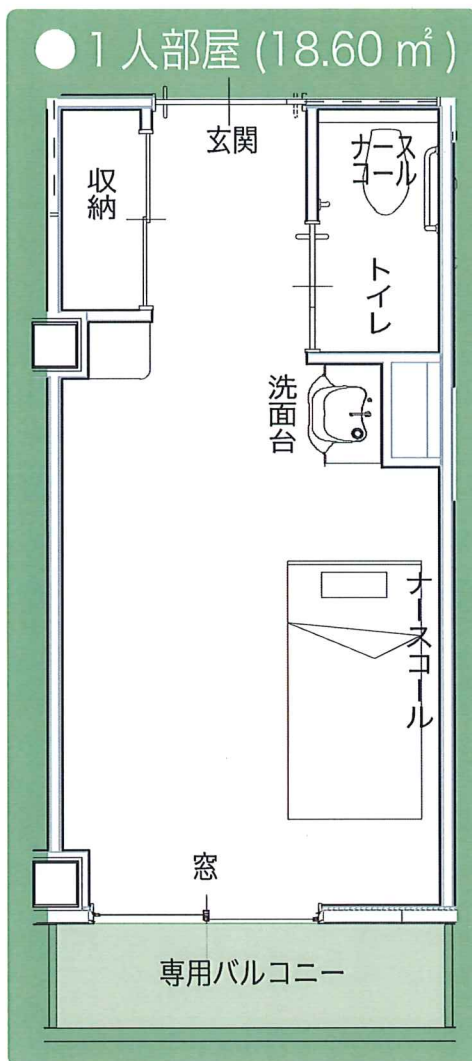


■ エアコン

ルームエアコンを標準装備。

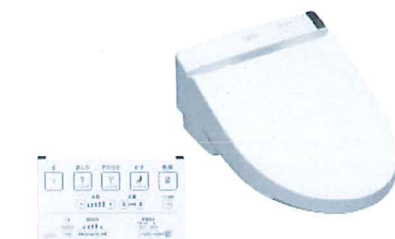
暖かい全戸南向き

● 1 人部屋 (18.60 m²)



■ ペアガラス (複層ガラス)

防音性と断熱性に優れたペアガラスを採用しています。冬場の結露も防ぎます。



■ ウォシュレット付トイレ

リモコン便器洗浄付のウォシュレットを標準装備。



■ ナースコール

ベッドサイドとトイレの2箇所にナースコールを設置。普段の事務所との通話や、緊急時の連絡にご使用ください。



■ 洗面台

車いす対応洗面となっており、車椅子でも奥までアプローチでき、水栓に手が届きやすくなっています。電気温水器付き。



デイサービス

これまでのアットホームな雰囲気を大切に



北摂の美しい環境を楽しむ遠足



通所介護事業所

デイサービスかがやき

- 2006年12月、川西市で開所
- 民家を改造したアットホームなデイサービスとして、これまで10年間活動。
- ホーム新築に伴い、2016年10月から猪名川町に移転。



多くのボランティアに支えられたレクリエーション



園児たちとの楽しい交流



街カフェわかばでのティータイム



機能訓練指導員（あん摩マッサージ師）による個別機能訓練



食事

🍀 デイサービスかがやきで評判の手作り食事を
そのままホームでも提供します。

弊法人は、2006年から川西市で「デイサービスかがやき」を運営して参りました。民家を改造したアットホームな雰囲気のデイサービスで、特にご利用者様から高い評価を頂いていたのは、手作りの食事でした。ご利用者の咀嚼や嚥下能力に応じた刻み食や流動食を用意するのは無論のこと、食事を囲んだ交わりの時を大切に、心を込めたもてなしの食事を用意してきました。

グッド・サマリタン・ホームでも、もてなしの心を受け継ぎ、入居される皆様が毎日の食事を楽しみにしていけるような、心を込めた手作りの食事を提供します。



☆ 昼食 ☆

☆ 朝食 ☆



☆ 夕食（特別食） ☆

🍀 自家焙煎コーヒー、自家製パン、ヘルシーカレー 特色のある本格的カフェをいつでも利用

1階にはカフェわかばがあります。落ち着いた雰囲気の中で自家焙煎しハンドドリップし丁寧に淹れた本格的なコーヒー、国産の小麦粉やバターを使用した手作りパン、野菜をふんだんに煮込んだスープをベースにカレーを作りました。こだわりのメニューを提供します。

店内は落ち着いたお洒落なお店です。店外には開放的なウッドデッキでお客様をお迎えします。

地元の方も利用されるカフェでは、ミニコンサート、映画、英会話などのイベントも随時開催されます。地域の方々との楽しい交流の場として活用いただけます。



■ 就労継続支援B型事業所 まちカフェ わかば

「まちカフェわかば」は、社会福祉法人グッド・サマリタンが運営する障害者就労継続支援B型事業所「ソーシャルファームかがやき」が経営し、利用者（フェロー）が働いています。フェローは社会復帰を目指し、就労に向けた経験を重ねています。カフェで使用するコーヒーの焙煎や、牧場での牛の世話などは、フェローが毎日行っています。



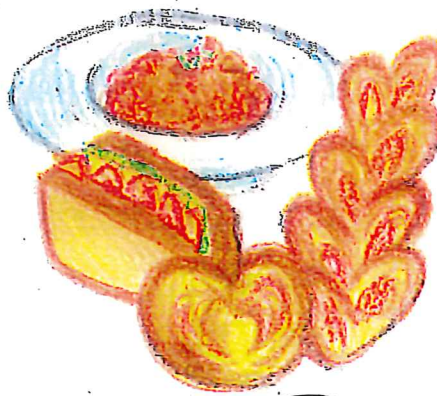
日常のとなりにくつろぎを

まちカフェわがばをご利用ください



DRINK

ハンドピックの自家焙煎コーヒーほか



FOOD

手作りパン・サンドイッチ・ランチメニュー



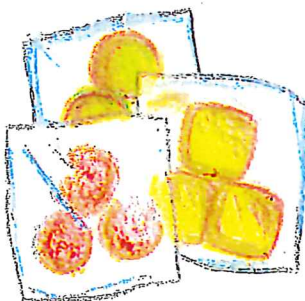
Sweets

生菓子・クッキー・期間限定
スムージーなど...

店内販売商品



コーヒー豆



菓子



びんづめ・加工品



雑貨

◇ギフト包装致します◇

ご注文にあわせて お作りします。
(ご予約ください)





入浴

自立の方から全介助の方まで
段階に応じた入浴設備をご用意しています。



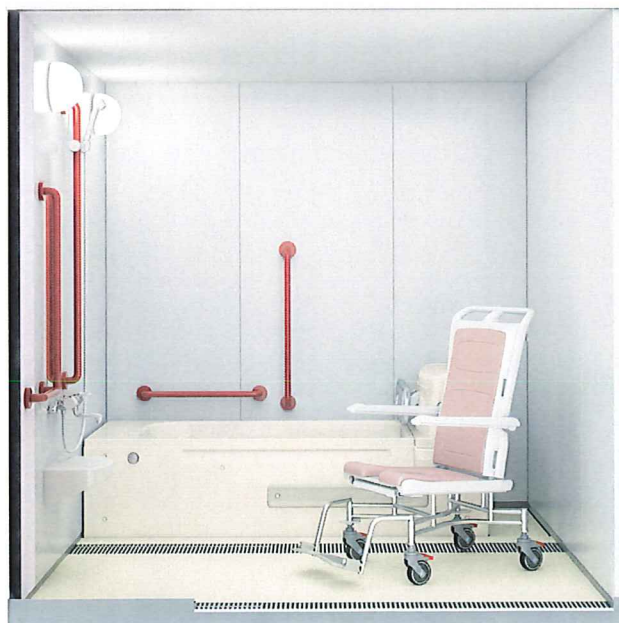
デイサービスの特殊浴室

直接入浴、座面入浴、車椅子入浴ができるため、介護度の軽い方から重い方まで幅広く対応できます。



2階の特殊浴室

自立した方から介護が必要な方まで幅広く入浴することができます。



3、4階は通常の浴室です。北摂の美しい山並みが展望できます。



私たちは、
グッド・サマリタン・ホームに入居される方々と共に
「大きな家族」を目指します。

「見よ。兄弟たちが一つとなって共に住むことは、
なんというしあわせ、なんという楽しさであろう。」
(聖書・詩篇 133 篇 1 節)





入居に関する費用



入居時の費用

- ① 敷金（家賃の5ヶ月分） / 30万円～
- ② 入居月分の費用 / 日割り計算
- ③ 翌月分の費用



月額利用料

① 家賃	A. 2～3階1人部屋 (18.60㎡)	60,000 円
	B. 4階1人部屋 (18.60㎡/キッチン付)	62,000 円
	C. 4階2人部屋 (30.22㎡/キッチン付)	100,000 円
② 共益費		27,000 円
③ 状況把握・生活相談費（一人当たり）		20,000 円
④ 食費（1日3食・一人当たり）		58,500 円

2-3 階 1 人部屋ご契約者様 月額利用料

- | | |
|------------|------------|
| ① 60,000 円 | ③ 20,000 円 |
| ② 27,000 円 | ④ 58,500 円 |

月額利用料（税込）

165,500 円

- ※ 共 益 費 …共用部分の水道光熱費、設備費、修繕維持費、管理費（2人部屋は35,000円）
- 状況把握サービス …毎日1回、職員が安否の確認を行います。各居室のベッドサイド・トイレに設置している緊急通報コールより、事務室及び職員が携帯しているPHSで通報を受信の上、24時間対応致します。
- 生活相談サービス …当住宅にて快適な生活を送って頂く中で、生活上困った事やご不安な事があれば、相談員がご相談をお受けさせていただきます。



その他の費用

- 居室内の水道光熱費は、実費を頂戴します。
- その他にお支払い頂く費用は、介護保険サービス・医療費等の利用状況によってそれぞれ異なります。介護保険を利用される場合は自己負担金、オムツなどの生活消耗品代、各種サービス費などです。



お申込みからご入居までの流れ



お問い合わせ

- お電話やホームページを通してお問い合わせ頂いた方々には、詳細の案内パンフレットを送付させていただきます。
- ご不明な点は、いつでも担当までお問い合わせください。
- **担当：** 森・谷口
電話 072-767-2131
(社会福祉法人グッド・サマリタン)



申し込み

- 申込みにあたって、次の必要書類をご提出ください。
*入居申込書 *入居予定者様状況申告書
担当ケアマネジャーや入院中であれば病院へご状態の確認をさせていただきます。



ご面談

- ご本人様、ご家族様とのご面談をさせていただきます。
- ADL(日常生活動作)や医療依存度など、ご様子を確認させていただきます。
- 面談は約1時間を予定しています。
- 面談後速やかに入居審査を行い、1週間程度で結果をお知らせします。
- 面談時には次の書類をご持参ください。
*健康診断書(3ヶ月以内) *服薬されているお薬の内容が分かるもの
*介護保険証・介護負担割合証のコピー



入居審査

- ホームでの生活をサポートするためのサービス調整を行います。
- 可能な限り入居に向けた調整を行いますが、審査の結果、誠に恐縮ながら入居をお断りさせて頂く事もございます。予めご了承ください。



ご契約

- 入居審査をお知らせして後、入居契約を行います。次のものをご用意ください。
*ご本人の印鑑 *身元引受人様の印鑑
*利用料金の引落とし用の通帳と印鑑
*介護保険被保険者証(受給者の場合) *健康保険証及び老人医療受給者証
*後期高齢者医療保険証(後期高齢者の場合)



入居金等支払

- 契約後、敷金・入居月および翌月の家賃等をご請求します。
- 弊法人指定の口座に、入居日までにお振り込みください。



ご入居

- ご入居の際にお持ち頂くものについては、別紙「ご準備していただくもの」をご覧ください。

グッド・サマリタン・ホーム 入居申込書

申込日 年 月 日

記入者氏名 _____

● 入居を希望される方 ●

お名前			
生年月日	年	月	日生 男・女 (歳)
住所	〒 -		
ご連絡先	() -		
現況	一人暮らし・同居・病院(病院名:) 施設(施設名:)		
介護度	申請中 / 要支援(1・2) / 要介護(1・2・3・4・5)		
主治医	医院名		
	担当医師 (TEL)		
居宅介護支援事業所	事業所名		
	担当者 (TEL)		

● ご家族様連絡先 ●

お名前			
住所	〒 -		
ご連絡先	() -		

○同居又はお近くにお住まいでお世話いただけるご親戚の方をご記入ください。

お名前	続柄	年齢	ご連絡先

※個人情報が入居判定時及び入居後に使用するためのもので、他では一切使用いたしません。

入居申込者様状況申告書

ご入居予定者様 氏名		ご記入者様 氏名		記入年月日 20 年 月 日	
要介護度		(未申請) 自立 要支援() 要介護()			
認知症		アルツハイマー型認知症 脳血管性認知症 その他()			
		物忘れ・場所が分からない・時間が分からない・昼夜逆転・興奮・幻覚			
		妄想(物とられ・被害)・暴言・暴力・徘徊 その他の症状()			
		お困りのこと()			
身長・体重		身長 c m(測定日 年 月)／体重 k g(測定日 年 月)			
健康状態		良好 大病はないが体は弱い 病気がちである			
聴力		正常範囲 大きな声で聞こえる 失聴 (補聴器 有・無)			
視力		正常範囲 低下(右・左・両方) 失明 (メガネ 有・無)			
睡眠		良眠 浅い眠り 不眠症 睡眠薬服用：常時・時々・なし			
排泄		自立 一部介助 全面介助 (オムツ・ポータブルトイレ・紙パンツ)			
		お困りのこと() (尿失禁・便失禁)			
入浴		自立 一部介助 () 全面介助			
歩行		自立 一部介助 全面介助 車いす使用 (その他)			
着脱衣		自立 一部介助 () 全面介助			
起立		自立 一部介助 全面介助 手すりなどを利用している			
食事	介助	自立 一部介助 全面介助 (部分入歯・総入歯) 自助具()			
	種類	主食() 副食(常食・軟食・きざみ食・流動食)			
アレルギー		なし あり (食べ物()・薬・他：			
意思表示		正常範囲 基本的欲求のみ 困難			
話の理解		正常範囲 まれに理解 困難			
運動障害		なし 軽度麻痺(部位) 片麻痺(部位) 完全麻痺			
精神機能		正常範囲 意欲の低下 ()			
皮膚所見		湿疹の有無 (有・無) 有の場合 (部位)			
		皮膚のかゆみ (有・無) 有の場合 (部位)			
		褥瘡(床ずれ)の有無 (有・無) 有の場合 (部位)			
常備薬・内服薬					
今までに大切にされていたものや事柄					
好きな活動・趣味					
グッド・サマリタン・ホームご入居にあたって、ご要望があればご記入下さい					

※ 個人情報が入居判定時及び入居後に使用するもので、他では一切使用いたしません。

社会福祉法人グッド・サマリタン サービス付き高齢者向け住宅グッド・サマリタン・ホーム